

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor	TAURON Dystrybucja S. A. z siedzibą w Krakowie, 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A
Nazwa zamierzenia budowlanego	Sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia
Nazwa zadania	Mysłakowice ul. Jeleniogórska 26-28 – modernizacja sieci nN ze stacji JGJ28219 obwód L-1 i L-2 - (KZ JG/000162/17)
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Mysłakowice kat. XXVI
Pozostałe dane adresowe	Obręb ewidencyjny 020607_2.0009, Mysłakowice Dz. Nr ew. 490, 435/2, 440, 456, 488, 455 - AM2, 611 - AM3
Spis zawartości - elementy	1. Część opisowa 2. Część rysunkowa 3. Załączniki i Uzgodnienia

*Projekt został sporządzony zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
(art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy P. B.)*

Projektant: inż. Urszula Dłużniewska
upr. 1785/87 specjalność instal. elektryczne bez ograniczeń
DOŚ/IE/0522/01

Opracował: inż. Tadeusz Dłużniewski

Jelenia Góra, 07 października 2025 r.
UM/TD-OJG/24415/08587/2024
PSP: I-JG-BI-1700136-PKNN001

Spis treści

1.	Część opisowa	3
1.1	Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
1.2	Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	3
1.3	Projektowane zagospodarowanie terenu	3
1.4	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	4
1.5	Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	4
1.6	Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu	4
1.7	Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	4
1.8	Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego	5
1.9	Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	5
1.10	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	5
1.11	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.	5
1.12	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	5
2.	Część rysunkowa	7
	Rys. 1 Projekt Zagospodarowania Terenu skala 1:500	8

1. Część opisowa

1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania w zakresie wniosku skierowanym do Starosty Karkonoskiego jest wymiana awaryjnych odcinków kablowych nN zasilających istniejące budynki przy ul. Jeleniogórska 26, 28 oraz wymiana napowietrznych przyłączy do budynków przy ul. Dolna 13 i ul. Jeleniogórska 24 na przyłącza kablowe.

Opracowanie obejmuje dz. ew. nr 490, 435/2, 440, 456, 488, 455 - AM2 oraz dz. ew. nr 611 - AM3.

Działki ew. nr 479/1 - AM2 oraz dz. ew. nr 479/2 - AM3 nie są przedmiotem niniejszego opracowania, dla nich uzyskano pozwolenie Wojewody Dolnośląskiego na wykonywanie prac budowlanych.

1.2 Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Oznaczenie działek wg mpzp:

- dz. nr 490 – 45.MW1,
- dz. nr 611 - KD-L,
- dz. nr 488 – 44.MN1,
- dz. nr 455, 456 – 30.MW1,
- dz. nr 440 – KD-L,
- dz. nr 435/2 – E1.

Przez teren objęty opracowaniem przebiega kablowa sieć elektroenergetyczna nN, kablowa sieć telekomunikacyjna, napowietrzna sieć elektroenergetyczna SN, sieć gazowa, sieć wodna i kanalizacyjna.

Teren płaski, zabudowany.

Przewiduje się demontaż przyłącza napowietrznego nN do budynku przy ul. Jeleniogórskiej 13 i Jeleniogórskiej 24 i unieczynnienie istniejących kabli nN.

1.3 Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się budowę dwóch linii kablowych typu NA2XY-J 4x240mm² układanych w rurach osłonowych fi 160. Dodatkowo od działki nr 435/2 do słupa SN przy dz. nr 450/1 ułożone będą dwie rury Ø160.

Istniejące kable nN zasilające budynki przy ul. Jeleniogórskiej 26 i 28 przewiduje się unieczynnić.

1.4 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Parametry projektowanej linii kablowej nN 0,4kV:

- liczba torów - 2,
- liczba faz - 3,
- częstotliwość znamionowa - 50 Hz,
- napięcie znamionowe - 0,4 kV.

1.5 Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Teren płaski, inwestycję projektuje się w drogach oraz w terenie zielonym - trawnikach. Ukształtowanie terenu pozostanie bez zmian.

1.6 Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu

Uchwała nr 92/XIV/2007 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 15.12.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów wsi Mysłakowice nie wprowadza żadnych ograniczeń i zakazów.

Na podstawie analizy materiałów planistycznych Gminy Mysłakowice stwierdzono, że budowa linii kablowej nN nie koliduje z ustaleniami mpzp – Uchwały nr 92/XIV/2007 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 15.12.2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów wsi Mysłakowice.

1.7 Informacja czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji jest na obszarze obserwacji archeologicznej zarejestrowanego intensywnego osadnictwa średniowiecznego i nowożytnego wsi Mysłakowice. Obszar ten jest zabytkiem w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024 poz. 1292 t.j.) i ujęty jest w wykazie, o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2010 r. Nr 75 poz. 474).

Uzyskano opinię Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze nr JG/N.5183.51.2025.TW.

Przed przystąpieniem do realizacji zadania inwestor składa wnioski na prowadzenie badań archeologicznych za pozwoleniem Kierownika Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Jeleniej Górze.

1.8 Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Teren nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej.

1.9 Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Projektowane zamierzenie budowlane, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zmianami), nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z realizacją projektowanego zamierzenia budowlanego nie przewiduje się powstania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

Masy ziemne powstałe w wyniku wykopów zostaną zagospodarowane we własnym zakresie.

1.10 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Nie dotyczy.

1.11 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Roboty budowlane wykonywane w zakresie inwestycji nie są skomplikowane.

1.12 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Na podstawie przepisów prawa dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
- Ustawa – Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r.,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839),
- Ustawa Prawo Energetyczne z dnia 31 marca 2021 r. (Dz. U. 2021 poz. 716).

Zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko budowa linii kablowej nN nie jest ujęta w wykazie § 2.1 przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i w wykazie § 3.1 przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji w zakresie objętym przedmiotowym

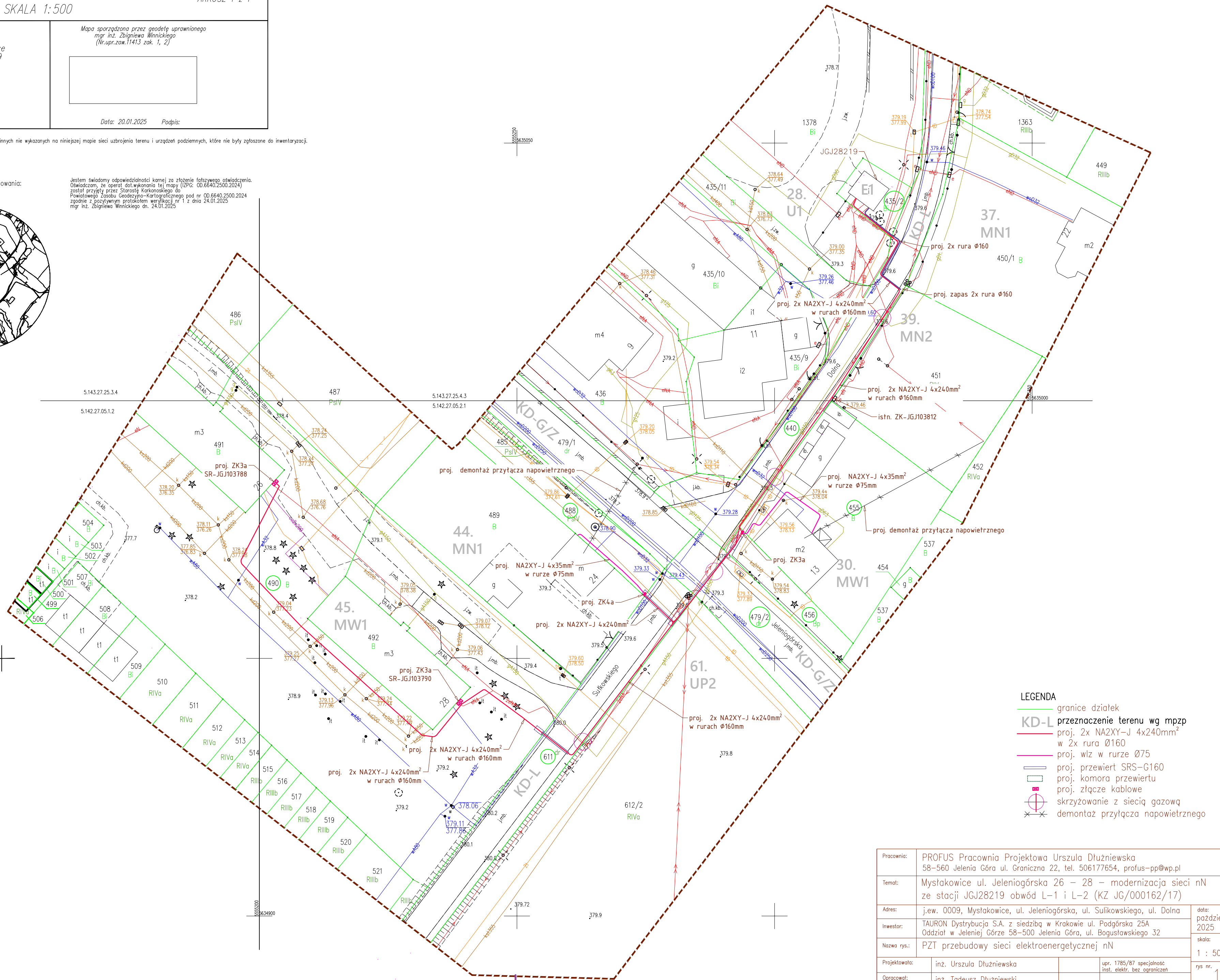
opracowaniem obejmie działki nr ew. 490, 435/2, 440, 456, 488, 455 - AM2, 611 - AM3 obręb ewidencyjny 020607_2.0009, Mysłakowice i nie oddziałuje na działki sąsiednie.

Zagospodarowanie terenu oraz jego zabudowa nie powoduje ograniczeń w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów sąsiednich oraz nie pozbawia ich:

1. dostępu do drogi publicznej;
2. możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
3. dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
4. nie powoduje zacinienia działek sąsiednich w sposób uniemożliwiający ich zagospodarowanie;
5. nie powoduje ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek;
6. inwestycja nie należy do inwestycji szkodliwych bądź mogących pogorszyć stan środowiska, nie generuje emisji zanieczyszczeń do środowiska;
7. brak uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia i promieniowanie;
8. inwestycja jest poza zasięgiem obszaru Natura 2000;
9. obiekt nie ma wpływu na powierzchnie ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, zostanie wybudowany z materiałów posiadających atesty, spełniające wymagania PN i CE oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
10. Projektowana linia kablowa 0,4 kV nie posiada żadnych stref ochronnych ze względu na oddziaływanie pola elektromagnetycznego, a obszar tego oddziaływania mieści się w całości działkach, na których został zaprojektowany.

Dla wszystkich działek uzyskano prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Położenie obszaru opracowania: Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Oświadczam, że operat od wykonania tej mapy (IZPG: OD.6640.2500.2024) został przyjęty przez Starostę Karkonoskiego do Powiatowego Zasadu Geodezyjno-Kartograficznego pod nr OD.6640.2500.2024 zgodnie z pozytywnym protokołem weryfikacji nr 1 z dnia 24.01.2025 mgr inż. Zbigniewa Winnickiego dn. 24.01.2025



Pracownia:	PROFUS Pracownia Projektowa Urszula Dłużniewska 58-560 Jelenia Góra ul. Graniczna 22, tel. 506177654, profus-pp@wp.pl		
Temat:	Mystakowice ul. Jeleniogórska 26 – 28 – modernizacja sieci nN ze stacji JGJ28219 obwód L-1 i L-2 (KZ JG/000162/17)		
Adres:	j.e.w. 0009, Mystakowice, ul. Jeleniogórska, ul. Sulikowskiego, ul. Dolna		data: październik 2025
Inwestor:	TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie ul. Podgórska 25A Oddział w Jeleniej Górze 58-500 Jelenia Góra, ul. Bogusławskiego 32		skala: 1 : 500
Nazwa rys.:	PZT przebudowy sieci elektroenergetycznej nN		rys nr. 1
Projektowała:	inż. Urszula Dłużniewska	upr. 1785/87 specjalność inst. elektr. bez ograniczeń	
Opracował:	inż. Tadeusz Dłużniewski		

ZAŁĄCZNIKI I UZGODNIENIA

Inwestor	TAURON Dystrybucja S. A. z siedzibą w Krakowie, 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A
Nazwa zamierzenia budowlanego	Sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia
Nazwa zadania	Mysłakowice ul. Jeleniogórska 26-28 – modernizacja sieci nN ze stacji JGJ28219 obwód L-1 i L-2 - (KZ JG/000162/17)
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Mysłakowice kat. XXVI
Pozostałe dane adresowe	Obręb ewidencyjny 020607_2.0009, Mysłakowice Dz. Nr ew. 490, 435/2, 440, 456, 488, 455 - AM2, 611 - AM3
Spis zawartości - elementy	1. Informacja do planu bioz 2. Opinia WUOZ we Wrocławiu 3. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej 4. Zaświadczenie PIIB 5. Uprawnienia projektowe 6. Oświadczenie projektanta 7. Decyzja nr 1/25 Wójta Gminy Mysłakowice 8. Decyzja GKN.III.6821.3.2025 Starosty Karkonoskiego

*Projekt został sporządzony zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
(art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy P. B.)*

Projektant: inż. Urszula Dłużniewska
upr. 1785/87 specjalność instal. elektryczne bez ograniczeń
DOŚ/IE/0522/01

1. Informacja do planu BiOZ

Zakres robót

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje następujące elementy:

1. budowa linii kablowej nN 0,4kV.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejące obiekty budowlane w rejonie planowanych robót to:

1. sieć elektroenergetyczna kablowa nN,
2. sieć napowietrzna SN,
3. sieć gazowa,
4. sieć kablowa telekomunikacyjna,
5. sieć wodociągowa,
6. droga kołowa.

Wykaz elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa

Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:

1. sieć elektroenergetyczna kablowa nN,
2. sieć napowietrzna SN,
3. sieć gazowa,
4. drogi kołowe.

Kolejność wykonywania robót:

- przyjąć plac budowy od inwestora,
- oznakować i zabezpieczyć plac budowy,
- zapewnić obsługę geodezyjną przez cały czas trwania robót,
- ułożyć linie kablowe nN 0,4kV,
- zamontować złącza kablowe nN,
- wykonać pomiary powykonawcze oraz inwentaryzacje geodezyjną,
- przekazać inwestorowi zrealizowane zadanie inwestycyjne.

Szczegółowy zakres i formę planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz. u. nr 120, póź. 1126).

Plan bioz winien być sporządzony na kopii projektu zagospodarowania terenu.

Wskazać w nim należy:

- rozwiązanie układów komunikacyjnych, transportu na potrzeby budowy oraz ogrodzenia terenu,
- rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych,
- strefy magazynowania materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych,
- lokalizację pomieszczeń sanitarno-higienicznych.

W części opisowej bioz należy określić:

- zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego,
- wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia.

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych

Roboty szczególnie niebezpieczne należy wykonywać zgodnie z szczegółową instrukcją obowiązującą w TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

- roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami określonymi w decyzji pozwolenia na budowę i wymaganiami Prawa Budowlanego.
- roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie budowlanym,
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisy dotyczące ochrony środowiska, przeciwpożarowe, bhp oraz przepisy związane z wykonywanymi robotami
- przy wykonywaniu robót należy przestrzegać zaleceń zawartych w planie bioz.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

Przy realizacji planowanego zamierzenia budowlanego występuje ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości przy wykonywaniu:

- robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,
- rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m,
- robót przy użyciu dźwigów,
- robót wykonywanych pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

-3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,

-10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV.

Nie przewiduje się prowadzenia robót w temperaturze poniżej -10°C.

Przewiduje się roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0t.

W zależności od zastosowanych metod i środków zapewniających bezpieczeństwo przewiduje się następujący podział prac przy urządzeniach i instalacjach elektrycznych:

przy wyłączonym napięciu,

w pobliżu napięcia,

pod napięciem.

Prace przy wyłączonym napięciu to prace przy urządzeniach i instalacjach oddzielonych od części zasilających (pod napięciem) przerwą izolacyjną. Za przerwę izolacyjną uważa się:

- otwarte zestyki łącznika w odległości jak w Polskiej Normie lub w dokumentacji producenta,
- wyjęte wkładki bezpiecznikowe,
- zdemontowane części obwodu zasilającego,
- przerwanie ciągłości połączenia obwodu zasilającego w łącznikach w obudowie zamkniętej, stwierdzone w sposób jednoznaczny na podstawie położenia wskaźnika odwzorowującego otwarcie wyłącznika.

Prace w pobliżu napięcia to prace wykonywane przy:

-linii napowietrznej do 1kV w odległości powyżej 0,3m do 0,7m,

-urządzeniach 1-30kV w odległości 0,6m do 1,4m.

Prace w pobliżu napięcia powinny być wykonywane przy użyciu środków ochronnych odpowiednich do występujących warunków pracy.

Prace pod napięciem to prace wykonywane przy:

-linii napowietrznej do 1kV w odległości do 0,3m,

-urządzeniach 1-30kV w odległości do 0,6m.

Prace pod napięciem należy wykonywać zgodnie z właściwą technologią pracy z zastosowaniem wymaganych narzędzi i środków ochronnych, określonych w instrukcjach wykonywanych prac.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

szczególnie niebezpiecznych

Prace szczególnie niebezpieczne (prace w warunkach szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia

ludzkiego) występujące przy planowanym zamierzeniu budowlanym to przede wszystkim:

-prace na wysokości

oraz następujące prace wykonywane przy urządzeniach i instalacjach energetycznych:

1) konserwacyjne, modernizacyjne i remontowe przy urządzeniach elektroenergetycznych

znajdujących się pod napięciem,

2) wykonywane w pobliżu nieosłoniętych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części, znajdujących się pod napięciem,

3) przy wyłączonych spod napięcia, lecz nie uziemionych, urządzeniach elektroenergetycznych lub uziemionych w taki sposób, że żadne z uziemień - uziemiaczy nie jest widoczne z miejsca pracy,

4) przy opuszczaniu i zawieszaniu przewodów na wyłączonych spod napięcia elektroenergetycznych liniach napowietrznych w przęsłach krzyżujących drogi kołowe,

5) związane z identyfikacją i przecinaniem kabli elektroenergetycznych,

6) przy wykonywaniu prób i pomiarów.

Pracownicy powinni być poinstruowani, że

- ww prace mogą być wykonywane przez co najmniej dwie osoby pod bezpośrednim nadzorem wyznaczonych w tym celu osób,

- przy pracach należy stosować odpowiednie środki zabezpieczające.

Ponadto instruktaż pracowników powinien zawierać:

-imienny podział pracy,

-harmonogram (kolejność) wykonywania zadań,

-szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach,

-wykaz środków ochrony indywidualnej.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Podstawowe środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom to:

1) środki ochrony indywidualnej

- odzież ochronna,

- środki ochrony głowy:

- hełmy ochronne,

- nakrycia głowy,

- środki ochrony kończyn dolnych,

- środki ochrony kończyn górnych,

- środki ochrony przed upadkiem z wysokości.

2) odpowiednie narzędzia pracy z aktualnymi świadectwami badań i trwale oznakowane,

3) odpowiednie oznakowanie stref niebezpiecznych,

4) odpowiedni do zakresu wykonywanych robót sprzęt mechaniczny z aktualnymi dopuszczeniami technicznymi.

Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom to:

- powierzenie robót odpowiednio wyszkolonym pracownikom z aktualnymi świadectwami kwalifikacyjnymi odpowiednio do zadań, które wykonują

• przeprowadzenie instruktażu.

• zapewnienie łączności na i z placem budowy.

Opracowała: inż. Urszula Dłużniewska

Przepisy

1. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129. poz. 844 z późniejszymi zmianami)
2. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 17 czerwca 1998 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. nr 79. poz. 513 z późniejszymi zmianami)
3. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ZDROWIA z dnia 20 kwietnia 2005 r. w sprawie badań i pomiarów czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. nr 73. poz. 645)
4. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI, pracy i polityki społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. nr 89. poz. 828)
5. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. 2013 nr 0. poz. 492)
6. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47. poz. 401)
7. ROZPORZĄDZENIE MINISTRÓW PRACY I OPIEKI SPOŁECZNEJ oraz ZDROWIA z dnia 19 marca 1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze żurawi (Dz. U. nr 15. poz. 58)
8. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. nr 26. poz. 313)
9. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118. poz. 1263)
10. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. nr 40. poz. 470)
11. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzaju prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. nr 62. poz. 287)
12. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzaju prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. nr 62. poz. 288)
13. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. nr 191. poz. 1596)
14. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120. poz. 1126)

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU

Delegatura w Jeleniej Górze
ul. 1 Maja 23, 58-500 Jelenia Góra
tel. (75) 752 68 65, (75) 645 97 50

dwkz-jg@dwkz.pl
ePUAP: /dwkz/skrytka
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



JG/Arch.5183.51.2025.TW
L.dz. 2135

Jelenia Góra, 30.01.2025 r.

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków
Oddział Jelenia Góra
ul. Bogusławskiego 32
58-500 Jelenia Góra
pełnomocnik:
Tadeusz Dłużniewski
ul. Graniczna 22
58-560 Jelenia Góra

dotyczy: wymiana linii kablowej nN w Mysłakowicach, ul. Jeleniogórska, ul. Dolna, ul. Sułkowskiego, obręb 0009, dz. ew. nr 490, 488, 489, 611, 479/2, 456, 440, 455, 435/2

W odpowiedzi na pismo z dnia 17.01.2025 r. w w/w sprawie informuję, że zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest w obszarze obserwacji archeologicznej zarejestrowanego intensywnego osadnictwa średniowiecznego i nowożytnego wsi Mysłakowice. Obszar ten jest zabytkiem w myśl art. 3 pkt 4 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024 poz. 1292 t.j.) i ujęty jest w wykazie, o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2010 r. Nr 75 poz. 474).

W związku z powyższym pozytywnie opiniuję w/w zamierzenie inwestycyjne z następującymi uwarunkowaniami konserwatorskimi:

Ziemne roboty budowlane w wykopach otwartych muszą być prowadzone za pozwoleniem na badania archeologiczne Kierownika Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Jeleniej Górze. Przed przystąpieniem do realizacji zadania inwestor składa wnioski na prowadzenie badań archeologicznych, które polegają na przeprowadzeniu przez uprawnionego archeologa na koszt inwestora, stałego nadzoru archeologicznego i w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych, na podstawie art. 31 ust. 1a, art. 36 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024 poz. 1292 t.j.).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Otrzymują:
- wnioskodawca

Sprawę prowadzi starszy inspektor ochrony zabytków archeologicznych – Tomasz Wrocławski – tel. 75 64 59 767 (w godz 9.00-12.00), t.wroclawski@dwkz.pl

spełniono obowiązek wynikający z RODO

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit a, c i e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego lub załatwienia innych spraw nie administracyjnych. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, w skutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa w tym przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.).
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
B. sprostowania danych;
D. ograniczenia przetwarzania danych;
E. przenoszenia danych;
F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
G. prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa Tel. 606-950-000

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Karkonoskiego sposobem elektronicznym
zakończoney w dniu 2025-02-21

Znak sprawy: OD.6630.4.2025

Wnioskodawca: PROFUS Pracownia Projektowa Urszula Dłużniewska
58-560 Jelenia Góra, ul. ul. Graniczna 22, Polska

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: JE: Mysłakowice, Obr.: 0009, Dz.: 435/2, 440, 455, 456, 479/1, 479/2, 485, 488, 489, 490, 611

Rodzaj i funkcja przewodu:

Informacje uzupełniające:

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Krzysztof Preisner

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):
jednomyślny i pozytywny

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi:
1	DSS Operator SA	pozytywne bez uwag
	Lilla Chabin	Brak uwag
2	GAZ-SYSTEM S.A.	nie dotyczy
	Michał Wieczorek	Nie dotyczy
3	Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. (Mysłakowice)	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4	NETIA S.A.	pozytywne bez uwag
	Żaneta Smolarczyk	Brak uwag
5	ORANGE Polska S.A.	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
6	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.	pozytywne z uwagami
	Damian Nawalany	<p>Poniżej uzgodnienia do w/w projektu:</p> <p>1. W obrębie opracowania projektowego zlokalizowana jest sieć gazowa eksploatowana i zarządzana przez Oddział Zakład we Wrocławiu.</p> <p>2. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń gazowych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały zainwentaryzowane na mapie, jak również nie wyklucza się rozbieżności pomiędzy trasą sieci gazowej zainwentaryzowanej na mapie, a jej rzeczywistym przebiegiem.</p> <p>3. W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanej sieci gazowej należy o tym zawiadomić natychmiast kierownika Gazowni w Jeleniej Górze.</p> <p>4. Ponadto nadmienia się, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych jak regulacja szerokości jezdni, chodników itp. należy się liczyć z odchyleniami na planie, dlatego przed</p>

		<p>przystąpieniem do prac ziemnych należy wykonać wykopy próbne w celu określenia rzeczywistego przebiegu sieci gazowej.</p> <p>5. Skrzyżowania z siecią gazową wykonać zgodnie z normą (1). W przypadku wykonywania przewiertu/ przecisku nad siecią gazową wykonać wykop kontrolny</p> <p>6. W przypadku uszkodzenia istniejących gazociągów w trakcie prowadzenia robót, oprócz kosztów naprawy uszkodzenia P S G. z o.o.–Oddział Zakład we Wrocławiu będzie dochodził odszkodowania za dodatkowe koszty poniesione z tytułu: przekroczenia mocy umownej na stacjach zakupu gazu wg taryfy Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. pokrycia strat odbiorców, w przypadku przerwy w dostawie gazu.</p> <p>7. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń gazowych, Inwestor opracuje dokumentację techniczną, uzyska jej uzgodnienie w Oddziale Zakładzie we Wrocławiu oraz wykona roboty na własny koszt.</p> <p>8. W celu zapewnienia nadzoru nad robotami w obrębie czynnych gazociągów o nadciśnieniu do 0,5 MPa należy przed przystąpieniem do prac przesłać zlecenie do Gazowni w Jeleniej Górze z podaniem: numeru uzgodnienia, numeru telefonu, nazwiska osoby odpowiedzialnej za wykonanie prac z ramienia wykonawcy, numeru konta bankowego, oświadczenia płatnika podatku VAT.</p> <p>9. Zachować bezpieczne odległości poziome od sieci gazowej zgodnie z rozporządzeniem (2) i (3) lub zarządzeniem (4).</p> <p>10. Prace ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia gazowego prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego.</p> <p>11. Sposób rozwiązania kolizji oraz zabezpieczenia sieci gazowej podlega protokołarnemu odbiorowi przez przedstawiciela Gazowni w Jeleniej Górze.</p> <p>12. Wszelkie zmiany na sieci gazowej związane z inwestycją po wcześniejszym uzgodnieniu i pisemnym zleceniu wykonuje Gazownia w Jeleniej Górze na koszt zlecającego.</p> <p>13. O terminie rozpoczęcia prac powiadomić należy Gazownię w Jeleniej Górze z wyprzedzeniem 7 dniowym.</p> <p>Opinia ważna jest 1 rok od daty wystawienia</p> <p>Obowiązujące przepisy i normy:</p> <p>(1) PN-91/M-34501 – Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi;</p> <p>(2) Rozporządzenie Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14 listopada 1995 r. [Dz. U. Nr 139, poz. 686] w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe;</p> <p>(3) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe [Dz. U. z 04.06.2013 r. 2013.640]</p> <p>(4) Zarządzenie Ministra Łączności z dnia 02.09.1997 roku [M. P. Nr 59, poz. 567] w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać linie i urządzenia telekomunikacyjne oraz urządzenia do przesyłania płynów lub gazów w razie ich skrzyżowania lub zbliżenia</p>
6	<p>Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.</p> <p>Damian Nawalany</p>	<p>pozytywne z uwagami</p> <p>Poniżej uzgodnienia do w/w projektu:</p> <p>1. W obrębie opracowania projektowego zlokalizowana jest sieć gazowa eksploatowana i zarządzana przez Oddział Zakład we Wrocławiu.</p> <p>2. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń gazowych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały zainwentaryzowane na mapie, jak również nie wyklucza się rozbieżności pomiędzy trasą sieci gazowej zainwentaryzowanej na mapie, a jej rzeczywistym przebiegiem.</p> <p>3. W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanej sieci gazowej należy o tym zawiadomić natychmiast kierownika Gazowni w Jeleniej Górze.</p> <p>4. Ponadto nadmienia się, że w wyniku różnych robót nawierzchniowych jak regulacja szerokości jezdni, chodników itp. należy się liczyć z odchyleniami na planie, dlatego przed</p>

		<p>przystąpieniem do prac ziemnych należy wykonać wykopy próbne w celu określenia rzeczywistego przebiegu sieci gazowej.</p> <p>5. Skrzyżowania z siecią gazową wykonać zgodnie z normą (1). W przypadku wykonywania przewiertu/ przecisku nad siecią gazową wykonać wykop kontrolny</p> <p>6. W przypadku uszkodzenia istniejących gazociągów w trakcie prowadzenia robót, oprócz kosztów naprawy uszkodzenia P S G. z o.o.–Oddział Zakład we Wrocławiu będzie dochodził odszkodowania za dodatkowe koszty poniesione z tytułu: przekroczenia mocy umownej na stacjach zakupu gazu wg taryfy Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. pokrycia strat odbiorców, w przypadku przerwy w dostawie gazu.</p> <p>7. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń gazowych, Inwestor opracuje dokumentację techniczną, uzyska jej uzgodnienie w Oddziale Zakładzie we Wrocławiu oraz wykona roboty na własny koszt.</p> <p>8. W celu zapewnienia nadzoru nad robotami w obrębie czynnych gazociągów o nadciśnieniu do 0,5 MPa należy przed przystąpieniem do prac przesłać zlecenie do Gazowni w Jeleniej Górze z podaniem: numeru uzgodnienia, numeru telefonu, nazwiska osoby odpowiedzialnej za wykonanie prac z ramienia wykonawcy, numeru konta bankowego, oświadczenia płatnika podatku VAT.</p> <p>9. Zachować bezpieczne odległości poziome od sieci gazowej zgodnie z rozporządzeniem (2) i (3) lub zarządzeniem (4).</p> <p>10. Prace ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia gazowego prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego.</p> <p>11. Sposób rozwiązania kolizji oraz zabezpieczenia sieci gazowej podlega protokołarnemu odbiorowi przez przedstawiciela Gazowni w Jeleniej Górze.</p> <p>12. Wszelkie zmiany na sieci gazowej związane z inwestycją po wcześniejszym uzgodnieniu i pisemnym zleceniu wykonuje Gazownia w Jeleniej Górze na koszt zlecniodawcy.</p> <p>13. O terminie rozpoczęcia prac powiadomić należy Gazownię w Jeleniej Górze z wyprzedzeniem 7 dniowym.</p> <p>Opinia ważna jest 1 rok od daty wystawienia</p> <p>Obowiązujące przepisy i normy:</p> <p>(1) PN-91/M-34501 – Skrzyżowania gazociągów z przeszkodami terenowymi;</p> <p>(2) Rozporządzenie Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 14 listopada 1995 r. [Dz. U. Nr 139, poz. 686] w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe;</p> <p>(3) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe [Dz. U. z 04.06.2013 r. 2013.640]</p> <p>(4) Zarządzenie Ministra Łączności z dnia 02.09.1997 roku [M. P. Nr 59, poz. 567] w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać linie i urządzenia telekomunikacyjne oraz urządzenia do przesyłania płynów lub gazów w razie ich skrzyżowania lub zbliżenia</p>
7	<p>TAURON Dystrybucja S.A.</p> <p>Stanisław Bogaczewicz</p>	<p>pozytywne z uwagami</p> <p>OD.6630.4.2025 - Projekt sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia, JE: Mysłakowice, Obr.: 0009, Dz.: 435/2, 440, 455, 456, 479/1, 479/2, 485, 488, 489, 490, 611.</p> <p>Plan zagospodarowania terenu pod względem kolizji z urządzeniami Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze opiniujemy z następującymi uwagami:</p> <p>1. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań projektowanych sieci z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, liniami nN, SN, należy zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Dla sieci oświetleniowej obowiązują uwarunkowania określone w normie N SEP-E-004.</p> <p>2. Wszelkie prace w pobliżu i na istniejących urządzeniach energetycznych własności TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Regionu</p>

		<p>Jelenia Góra (kontakt Pan Schlitzke Marcin tel. 661 923 289), a następnie zgłosić w celu odbioru robót zanikowych.</p> <p>3. Zwracamy uwagę na istniejące w obrębie projektowanej inwestycji, czynne linie kablowe nN, SN, oraz linie napowietrzne nN, SN, których obecność należy uwzględnić przy prowadzeniu robót, zachowując szczególne środki ostrożności i stosując bezpieczne metody pracy.</p> <p>4. Na istniejące kable będące w kolizji poprzecznej z projektowanymi sieciami, należy zaprojektować i założyć dwudzielne rury osłonowe o średnicy minimum:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 110 mm koloru niebieskiego dla kabli nN, • 160 mm koloru czerwonego dla kabli SN, <p>wychodzące 0,5 m poza projektowaną oś obiektu liniowego.</p> <p>5. Dokładne położenie istniejących linii kablowych należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego).</p> <p>6. Kategorycznie zabraniaamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 3.5 m od zlokalizowanych przekopem kontrolnym kabli elektroenergetycznych.</p> <p>7. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań projektowanej sieci z istniejącymi liniami kablowymi, należy również zaprojektować tymczasowe zabezpieczenia istniejących kabli przed ich osuwaniem się w wykop pod projektowaną sieć.</p> <p>8. W przypadku zmiany rzędnych terenu, należy zachować głębokości ułożenia linii kablowych w ziemi, mierzonej prostopadłe od powierzchni ziemi do górnej powierzchni kabla zgodnie z normą N SEP-E-004.</p> <p>9. Z uwagi na występujące skrzyżowania/zbliżenia planowanej inwestycji z napowietrznymi liniami nN, SN, należy przy prowadzeniu robót stosować bezpieczne metody pracy, zachowując szczególne środki ostrożności, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.</p> <p>10. Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN, • 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN, <p>należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć (kontakt jw.). Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu.</p> <p>11. Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.</p> <p>12. Kategorycznie zabraniaamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2.0 m od fundamentów słupów linii elektroenergetycznych.</p> <p>13. Przed rozpoczęciem prac budowlanych, należy uzgodnić z Regionem SN i nN Jelenia Góra SWS-1 lokalizację urządzeń oraz zakres prowadzonych prac na sieci i urządzeniach elektroenergetycznych własności TAURON Dystrybucja S.A.</p> <p>14. Nie wykluczamy możliwości natrafienia na terenie objętym zakresem robót na czynne linie kablowe nN, SN, WN, których trasa nie jest znana i z uwagi na brak inwentaryzacji nie zostały umieszczone na mapie geodezyjnej, jak również nie wyklucza się rozbieżności pomiędzy trasą linii kablowych zinwentaryzowanych na mapie, a ich rzeczywistym przebiegiem. Prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.</p> <p>15. Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Jeleniej Górze.</p> <p>16. O nadzór służb energetycznych należy wystąpić pisemnie na adres: TAURON Dystrybucja S.A. Region Jelenia Góra ul. Bogusławskiego 32, 58-500 Jelenia Góra na minimum 30 dni przez rozpoczęciem robót budowlanych.</p> <p>Do pisma należy załączyć mapę ze wskazanym miejscem do</p>
--	--	--

		nadzoru.
8	Urząd Gminy Mysłakowice	pozytywne bez uwag
		Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Dokument podpisany elektronicznie

Protokolant: Krzysztof Preisner

Krzysztof Preisner

.....

...

Podpis i pieczęć przewodniczącego
narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdym stanowią uczestników tej narady są jedomyślnie i pozytywne.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2020.55).

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

ARKUSZ 1 z 1

Powiat karkonoski
Gmina Mysłakowice
Obręb 0009 Mysłakowice
TERYT: 020607_2.0009

Mapa sporządzona przez geodetę uprawnionego
mgr inż. Zbigniewa Winnickiego
(Nr.upr.zaw.11413 zak. 1, 2)

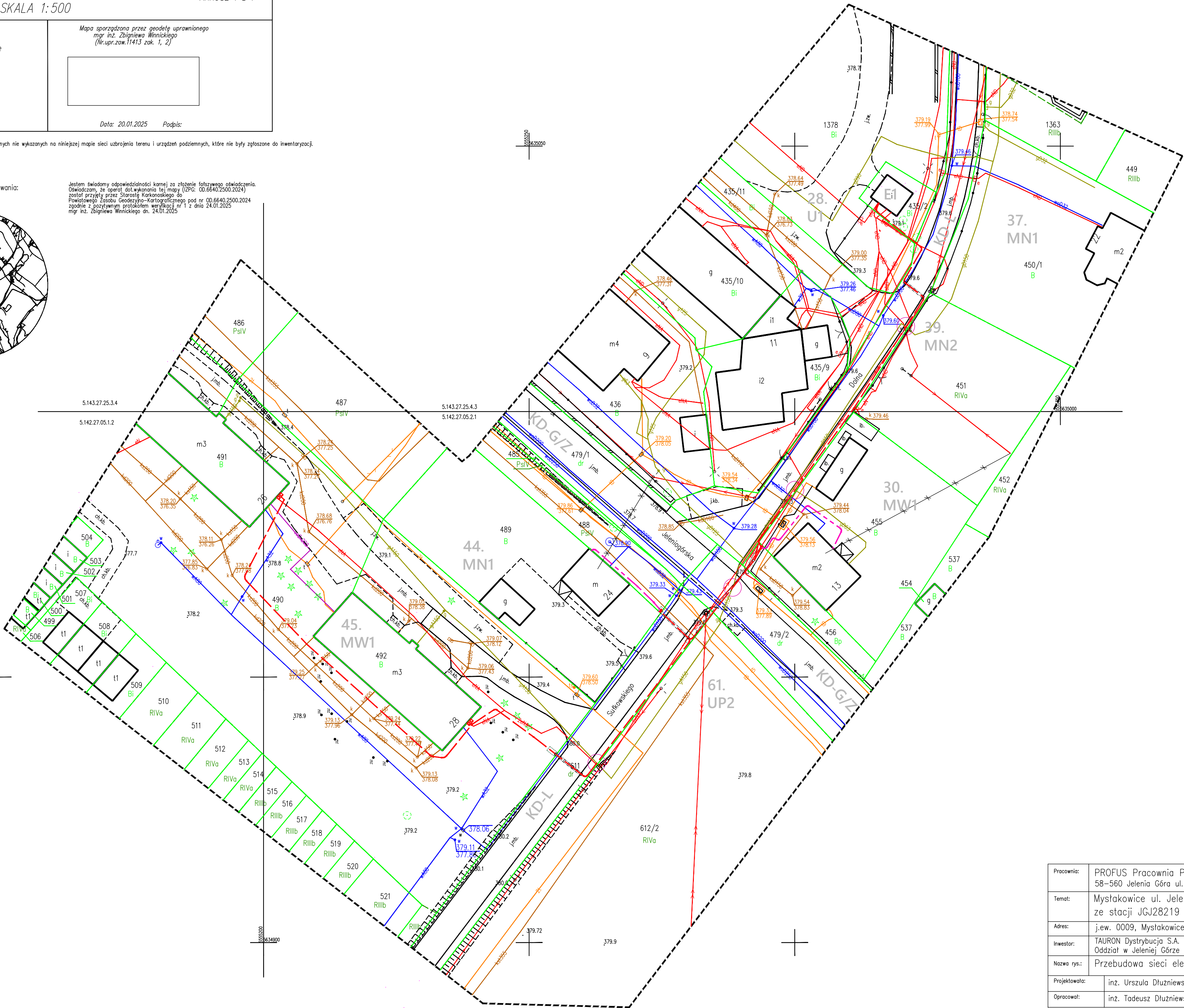
OD.6640.2500.2024

Data: 20.01.2025 Podpis:

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie sieci uzbrojenia terenu i urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

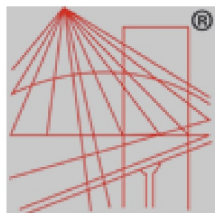
Położenie obszaru opracowania:

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Oświadczam, że operat. dot. wykonania tej mapy (IZPG: 00.6640.2500.2024)
został przyjęty przez Starostę Karkonoskiego do
Powiatowego Zasobu Geodezyjno-Kartograficznego pod nr. 00.6640.2500.2024
zgodnie z pozytywnym protokołem weryfikacji nr 1 z dnia 24.01.2025
mgr inż. Zbigniewa Winnickiego dn. 24.01.2025



- LEGENDA
- granice działek
 - proj. 2x NA2XY-J 4x240mm² w 2x rura Ø160 +rura Ø160
 - proj. wlz w rurze Ø75
 - proj. przewiert SRS-G160
 - proj. komora przewiertu
 - proj. złącze kablowe
 - skrzyżowanie z siecią gazową
 - demontaż przyłącza napowietrznego

Pracownia:	PROFUS Pracownia Projektowa Urszula Dłużniewska 58-560 Jelenia Góra ul. Graniczna 22, tel. 506177654, profus-pp@wp.pl		
Temat:	Mysłakowice ul. Jeleniogórska 26 – 28 – modernizacja sieci nN ze stacji JGJ28219 obwód L-1 i L-2 (KZ JG/000162/17)		
Adres:	j.ew. 0009, Mysłakowice, ul. Jeleniogórska, ul. Sulikowskiego, ul. Dolna		data: styczeń 2025
Inwestor:	TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie ul. Podgórska 25A Oddział w Jeleniej Górze 58-500 Jelenia Góra, ul. Bogusławskiego 32		skala: 1 : 500
Nazwa rys.:	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN		rys nr. 1
Projektowała:	inż. Urszula Dłużniewska	upr. 1785/87 specjalność inst. elektr. bez ograniczeń	
Opracował:	inż. Tadeusz Dłużniewski		



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-854-S4M-PX5 *

Pani Urszula Dłużniewska o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0522/01

adres zamieszkania

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-18 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Jelenia Góra, dnia 11.XI. 1987r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że:

Obywatel(ka) Urszula Jadwiga Dłużniewska
(imię i nazwisko)

inżynier elektryk
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia [REDAKCYJA] r. w [REDAKCYJA]

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności — instalacyjno-inżynierskiej —
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie — instalacji elektrycznych —

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

WA Kr. MA-BUA-14 z. 2871-70

RZG Ustrzyki 899-79 B.100

Obywatel(ka) Urszula Dłużniowska jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

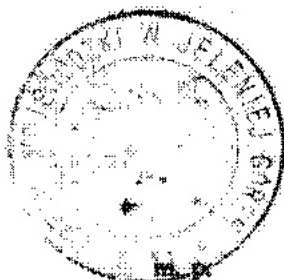
1/sporządzania projektów instalacji elektrycznych;

2/w budownictwie osób fizycznych-do kierowania,nadzorowania i kontrolowa-
nia budowy,kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych ele-
mentów instalacji oraz oseniania i badania stanu technicznego instalacji
elektrycznych;

Otrzymuje:

140b.Urszula Dłużniowska

2.a/a.



PAŃSTWOWE ARCHITECTURNE KONSULECJA
Inżynier architekt Wiesław Wiśniewski
KONSULECJA ARCHITECTURALNA
ul. ...
...
...

(podpis i pieczęć)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy projekt jest opracowany zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodny z obowiązującymi przepisami i normami, a także potwierdzam kompletność wszystkich załączonych dokumentów wymaganych w zakresie wynikającym z przepisów prawnych i wymagań administracyjnych.

Jelenia Góra 2025 r.

Urszula Dłużniewska



WÓJT GMINY
MYSŁAKOWICE

Urząd Gminy Mysłakowice

58-533 Mysłakowice, ul. Szkolna 5; tel. 756439960 ; fax 756439999
e-mail: sekretariat@myslakowice.pl; www.myslakowice.pl

RGK.6853.7.1.2025.WD

Mysłakowice, dnia 28.02.2025 r.

DECYZJA 1/2025

Na podstawie art. 19 ust. 2 pkt 4 oraz art. 39 ust. 3, 3a, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U.2024.320 ze zm.), art. 97 rozporządzenia z dnia 24 czerwca 2022 r. Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz.U.2022.1518 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2024.574 ze zm.) oraz udzielonego pełnomocnictwa z dn. 14.12.2024 r. znak 34/DOJG/2024/11/2025, Panu Tadeuszowi Dłużniewskiemu, Wójt Gminy Mysłakowice na wniosek i rzecz:

Tauron Dystrybucja S.A.

31-035 Kraków ul. Podgórska 25A

wyraża zgodę na lokalizację projektowanego przyłącza energetycznego nN do zasilania budynków wielorodzinnych przy ul. Jeleniogórskiej 26-28 w Mysłakowicach, na gruncie w zarządzie Gminy Mysłakowice, na następujących warunkach:

1. Uzgodnienie dotyczy lokalizacji w pasie drogowym drogi gminnej nr 115150 D ul. Dolna (dz. nr 440 obręb 0009 Mysłakowice), nr 115143 D ul. J. Sułkowskiego (dz. nr 611 obręb 0009 Mysłakowice) oraz na gruncie komunalnym dz. nr 455, 456, 485, 488 obręb 0009 Mysłakowice, sieci i przyłącza energetycznego do zasilania dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych, dla zadania pod nazwą: Mysłakowice ul. Jeleniogórska 26-28 – modernizacja sieci nN ze stacji JGJ28219 obwód L-1 i L-2. Lokalizację sieci i przyłącza przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu w skali 1:500, który stanowi załącznik graficzny do niniejszej decyzji.
2. Zezwala się na lokalizację sieci i przyłącza energetycznego 2x NA2XY-J 4x240 mm² w rurze ochronnej 2x Ø160 mm w pasie drogi gminnej dz. nr 440 obręb 0009 Mysłakowice oraz w pasie drogi gminnej dz. nr 611 obręb 0009 Mysłakowice, metodą wykopu otwartego w poboczu drogi oraz przewiertu sterowanego prostopadle do osi drogi. Głębokość posadowienia min. 0,80 m licząc od wierzchu rury osłonowej do niwelety jezdni.

3. Zezwala się na lokalizację sieci i przyłącza energetycznego 2x NA2XY-J 4x240 mm² w rurze ochronnej 2x Ø160 mm oraz wewnętrznej linii zasilającej na działce komunalnej nr 455, 456 oraz 488 obręb 0009 Mysłakowice metodą wykopu otwartego oraz przewiertu sterowanego. Głębokość posadowienia min. 0,80 m licząc od wierzchu rury osłonowej do niwelety terenu.
4. Zabrania się wykonywania podkopów pod nawierzchnią jezdni oraz wykonywania wykopów oraz komór w zbliżeniu większym niż 1,00 metr od krawędzi jezdni asfaltowej.
5. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do jego odtworzenia na całej długości i szerokości prowadzonych robót oraz usunięcia wszelkich powstałych uszkodzeń zgodnie z Załącznikiem nr 2.
6. Złącza kablowe należy lokalizować poza pasem drogowym.
7. Prace ziemne w pasie drogowym nie mogą być prowadzone w okresie, gdy temperatura otoczenia jest niższa niż 0°C oraz przy przemarzniętym gruncie.
8. Gwarancja na wykonane roboty wynosi 60 miesięcy.
9. Po otrzymaniu zezwolenia przed wejściem na roboty należy ustalić z tut. Urzędem szczegółowo zakres wykonywanych prac oraz przedłożyć czasowy projekt oznakowania, zabezpieczenie robót oraz ewentualny objazd.
10. Po odbierze końcowym należy dostarczyć do tut. urzędu geodezyjną dokumentację powykonawczą w zakresie wejścia w pas drogowy.
11. W razie remontu, przebudowy drogi, właściciel sieci i przyłącza poniesie koszty związane z przełożeniem i modernizacją.
12. Niniejsze uzgodnienie nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót. O zezwolenie należy wystąpić nie później niż 21 dni przed planowanym rozpoczęciem prac.
13. Wójt Gminy Mysłakowice nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogi. Lokalizację tych urządzeń należy uzgodnić z ich zarządcami.
14. Niniejsze uzgodnienie jest równoznaczne z prawem do dysponowania nieruchomością – dz. nr 440, 611, 455, 456, 485, 488 obręb 0009 Mysłakowice na cele budowlane.
15. Uzgodnienie obowiązuje przez okres trzech lat i traci ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków lub wypowiedzenia zmian w projekcie wykonawczym bez powiadomienia zarządcy drogi.

UZASADNIENIE

W oparciu o art. 107 K.P.A. §4 odstąpiono od uzasadnienia niniejszej decyzji, bowiem uwzględnia w całości żądania strony.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze za pośrednictwem Wójta Gminy Mysłakowice, w terminie 14 dni od daty otrzymania.
2. Niniejsza decyzja zwolniona jest od opłaty skarbowej (t.j. Dz.U.2023.2111 ze zm.), Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz.U.2007.187.1330).
3. Za zajęcie pasa drogowego na czas robót pobrana będzie opłata. W celu umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie związanego z potrzebami drogi pobrana będzie opłata.
4. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych.
5. Lokalizację urządzeń poza pasem drogowym należy uzgodnić z prawomocnymi właścicielami gruntów.
6. Zgodnie z Art. 127a § 1 i 2 KPA stronie służy prawo zrzeczenia się odwołania od decyzji. Skutkiem doręczenia zrzeczenia się odwołania jest ostateczność decyzji. Decyzja staje się ostateczna z dniem doręczenia zrzeczenia.

„Decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu
Mysłakowice, 14.08.2025”

WOJCIŁ GMINY

Mysłakowice

Michał Orman



WOJCIŁ GMINY

Mysłakowice

Michał Orman

Niniejszym oświadczam, iż stosownie do pouczenia zawartego w niniejszej decyzji
zrzekam się prawa do wniesienia odwołania.

.....*Wojciech Dudzik*..... 14.08.2025

data i podpis strony

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. a/a

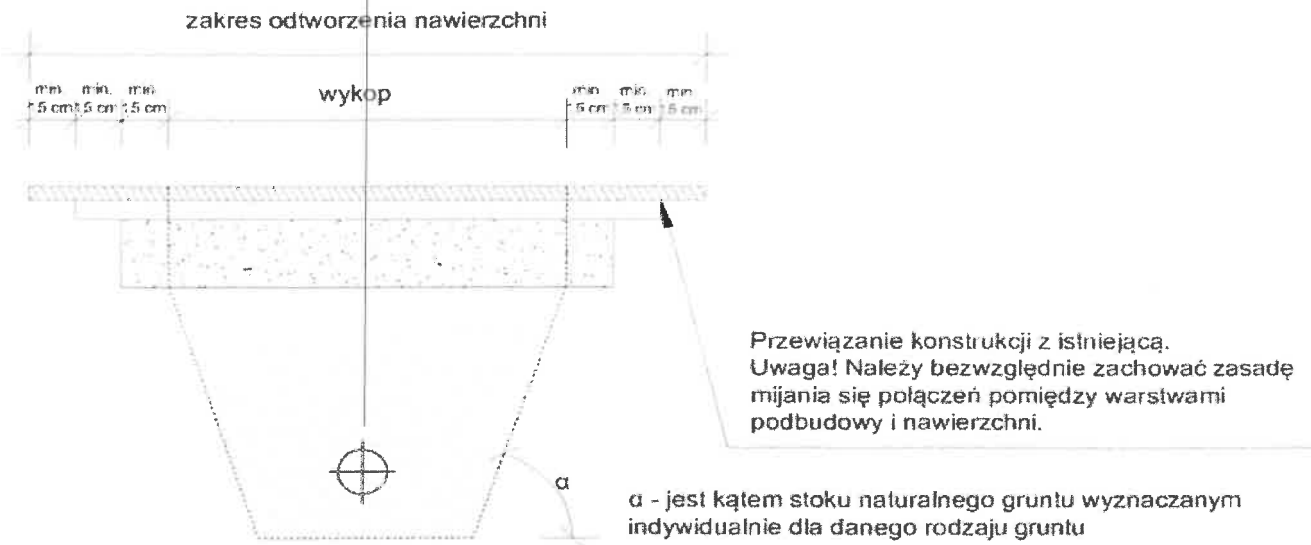
Sprawę prowadzi: Wojciech Dudzik, tel. 756439987

WARUNKI ODBUDOWY PASA DROGOWEGO

- 1. Odtworzenie pasa drogowego należy wykonać na całej szerokości i długości prowadzonych robót zgodnie z obliczonym klinem odłamu oraz usunięcia wszelkich uszkodzeń powstałych podczas wykonywania sieci i przyłączy, zgodnie z przedmiotowym załącznikiem.
- 2. Zasypkę wykopu wykonać gruntem niewysadzinowym, jednorodnym o grubości ziaren nie przekraczających 30 mm, równomiernie warstwami nie większymi niż 30 cm.
- 3. Zasyпки wąskoprzestrzennych przekopów poprzecznych powinny uzyskać do głębokości 1,2 m wskaźnik zagęszczenia co najmniej $I_s=1,00$. Na głębokości poniżej 1,2 m dopuszcza się wskaźnik $I_s=0,97$ (wg PN-S-02205).
- 4. Należy wybrać grunt z obszaru klina odłamu do głębokości 0,4 m poniżej spodu konstrukcji nawierzchni. Poszerzony wykop zasypywać warstwami w taki sposób, aby zagęszczanie obejmowało również kliny odłamu. Na całej szerokości wykopu dla każdej kategorii ruchu należy uzyskać odpowiedni wskaźnik zagęszczenia I_s .
- 5. Pobocze drogi należy wykonać z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr. 10 cm na szerokość 0,75 m od krawędzi jezdni.
- 6. W przypadku uszkodzenia lub odkształcenia nawierzchni asfaltowej warstwę ścieralną i wiążącą nawierzchni bitumicznej należy odbudować na całej długości uszkodzenia po uzgodnieniu zakresu z zarządcą drogi.
- 7. Należy zachować prostokątny kształt łaty oraz prostopadłe cięcia nawierzchni w stosunku do osi jezdni. Przy odbudowie nawierzchni należy zachować zasadę mijania się połączeń między warstwami konstrukcji (z przesunięciem połączenia minimum 15 cm).
- 8. Schemat odbudowy jezdni:

nawierzchnia bitumiczna jezdni:	
Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S	gr. 4 cm
Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W	gr. 6 cm
Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 mm o uziarnieniu ciągłym stabilizowanego mechanicznie	gr. 10 cm
Podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/63 mm o uziarnieniu ciągłym stabilizowanego mechanicznie	gr. 15 cm
Wymiana gruntu na niewysadzinowy	gr. – na pełną głębokość wykopu

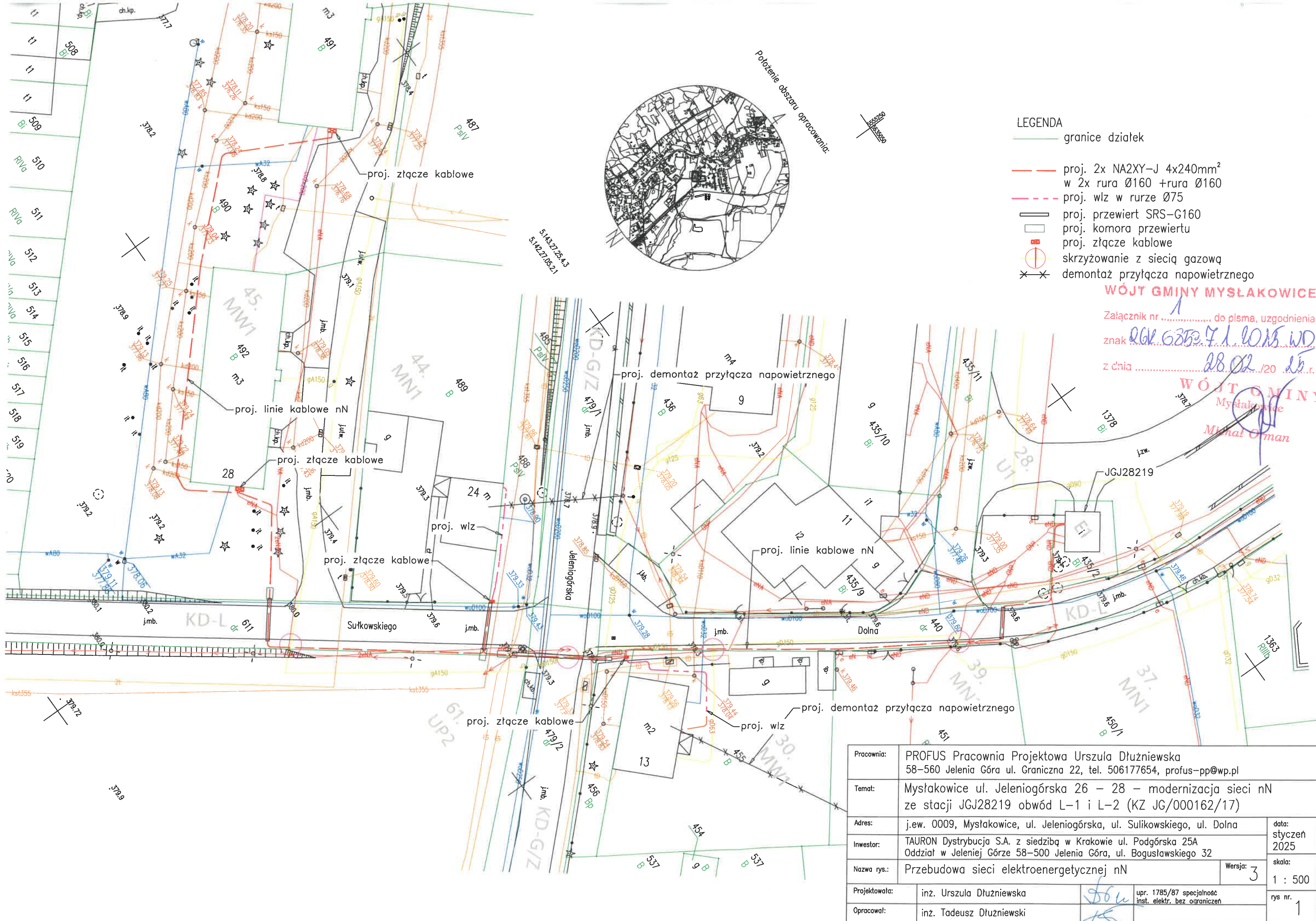
*wymiary poszczególnych warstw konstrukcyjnych podane są w cm po zagęszczeniu.



- 9. Zjazdy z drogi należy odbudować w technologii w jakiej zostały wykonane. Przejście w obrębie utwardzonych zjazdów z drogi, należy wykonać metodą bezwykopową.
- 10. Urobek z wykopu należy odkładać poza jezdnię lub oddzielić od jezdni w sposób trwały.

11. W przypadku uszkodzenia drenów, przepustów i/lub rowów należy je odbudować w technologii w jakiej zostały wykonane, skarpy i dno rowów należy wyprofilować na długości 6 mb (od wody górnej 3 mb i 3 mb od wody dolnej).
12. Naruszone skarpy należy prawidłowo wyprofilować i zagęścić. W przypadku osunięcia lub rozmywania skarp należy ją umocnić w sposób trwały.
13. Odtworzenie obiektów inżynierskich lub urządzeń obcych należy wykonać w technologii w jakiej zostały wykonane, w uzgodnieniu z zarządcą obiektów.
14. Rozkopane tereny zielone należy odtworzyć poprzez wymianę warstwy 10 cm gruntu na warstwę humusu i wykonać trawnik poprzez obsianie nasionami traw.

WÓJT GMINY
Mysłakowice
Michał Orman



LEGENDA

- granice działek
- proj. 2x NA2XY-J 4x240mm² w 2x rura Ø160 + rura Ø160
- - - proj. wlz w rurze Ø75
- proj. przewiert SRS-G160
- proj. komora przewiertu
- proj. złącze kablowe
- ⊕ skrzyżowanie z siecią gazową
- ✕✕ demontaż przyłącza napowietrznego

WÓJT GMINY MYŚLAKOWICE

Załącznik nr do pisma, uzgodnienia
znak
z dnia/20 ..r.

WÓJT GMINY
Mysłakowice
Michał Orman

Pracownia:	PROFUS Pracownia Projektowa Urszula Dłużniewska 58-560 Jelenia Góra ul. Graniczna 22, tel. 506177654, profus-pp@wp.pl		
Temat:	Mysłakowice ul. Jeleniogórska 26 - 28 - modernizacja sieci nN ze stacji JGJ28219 obwód L-1 i L-2 (KZ JG/000162/17)		
Adres:	j.ew. 0009, Mysłakowice, ul. Jeleniogórska, ul. Sulikowskiego, ul. Dolna		data: styczeń 2025
Inwestor:	TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie ul. Podgórska 25A Oddział w Jeleniej Górze 58-500 Jelenia Góra, ul. Bogusławskiego 32		skala: 1 : 500
Nazwa rys.:	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN	Wersja: 3	rys nr. 1
Projektowała:	inż. Urszula Dłużniewska	upr. 1785/87 specjalność inst. elektr. bez ograniczeń	
Opracował:	inż. Tadeusz Dłużniewski		

GKN.III.6821.3.2025

Decyzja

Na podstawie:

- art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz.572)

po rozpatrzeniu wniosku Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, w imieniu której występuje Tadeusz Dłużniewski reprezentujący firmę Urszula Dłużniewska PROFUS Pracownia Projektowa z siedzibą ul. Graniczna 22, 58-560 Jelenia Góra, w sprawie wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości położonej w Mysłakowicach oznaczonej jako działka nr 455 o pow. 0,0981 ha, w celu budowy linii kablowej nN, dla inwestycji pod nazwą „Modernizacja sieci nN stacji JGJ28219 obwód L-1 i L-2”.

Starosta Karkonoski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

orzeka

1. Ograniczyć sposób korzystania z nieruchomości w granicach działki nr 455 o pow. 0,0981 ha położonej w Mysłakowicach, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę nr _____ poprzez udzielenie wnioskodawcy zezwolenia na budowę linii kablowej nN, dla inwestycji pod nazwą „Modernizacja sieci nN stacji JGJ28219 obwód L-1 i L-2”. Przebieg sieci oraz obszar nieruchomości, na którym następuje ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości wraz z obszarem koniecznym do zajęcia na czas prac budowlanych został wskazany na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji
2. Ograniczenie następuje na okres wykonania wskazanych czynności – 3 dni robocze.
3. Zobowiązać Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po założeniu i przeprowadzeniu odcinka sieci, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności i koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania.
4. Każdoczesny współwłaściciel nieruchomości położonej w Mysłakowicach, opisanej w pkt 1 niniejszej decyzji, jest obowiązany udostępnić ją w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zlokalizowanej na działkach linii energetycznej. Obowiązek ten podlega wyegzekwowaniu na podstawie przepisów ustawy z 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.
5. Ostateczna decyzja o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej nieruchomości nr _____.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 05.05.2025 r. Tadeusz Dłużniewski reprezentujący firmę Urszula Dłużniewska PROFUS Pracownia Projektowa z siedzibą w Jeleniej Górze, wystąpił w imieniu inwestora, tj. Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, do Starosty Karkonoskiego o wydanie decyzji ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości położonej w Mysłakowicach oznaczonej jako działka nr 455 o pow. 0,0981 ha, w związku z tym, że podjęte próby uzyskania zgody współwłaścicieli nieruchomości zakończyły się niepowodzeniem.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że stan nieruchomości położonej w Mysłakowicach w granicach działki nr 455 jest nieuregulowany wobec śmierci części współwłaścicieli nieruchomości. Ten fakt, nie został ujawniony zarówno w ewidencji gruntów jak i księdze wieczystej.

Stosownie do art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

W myśl art. 113 ust. 7 przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Stosownie do art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Analiza zebranych dokumentów pozwoliła jednoznacznie stwierdzić, że planowana inwestycja stanowi cel publiczny w rozumieniu art. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami i zgodna jest w odniesieniu do działki nr 455 z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Mysłakowice nr 92/XIV/2007 z dnia 15 grudnia 2007 r.

Wskazać ponadto należy, planowaną inwestycję niewątpliwie zakwalifikować należy jako realizującą publiczny w rozumieniu art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, który stanowi, iż celami publicznymi są budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a ponadto, co jest okolicznością bezsporną, realizowana ma być na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ugruntowanym orzecnictwem sądów administracyjnych realizowanie - w tym wypadku linii energetycznej - tylko dla konkretnego terenu stanowi realizację inwestycji celu publicznego i bez znaczenia dla takiej kwalifikacji pozostaje kwestia ilości działek, które mają być przez taką linię obsługiwane (wyrok WSA w Olsztynie z 28.02.2022 r., sygn. akt II SA/Ol 111/22). Należy bowiem zaznaczyć, że przepis art. 6 pkt 2 nie uzależnia istnienia celu publicznego od liczby nieruchomości (działek), których właściciele będą beneficjentami

realizacji danego zamierzenia budowlanego (por. Wyrok NSA z 15.03.2022 r., sygn. akt II OSK 838/21; Wyrok NSA z 12.10.2022 r., sygn. akt II OSK 3777/19).

Zezwolenie na ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości wiąże się z obowiązkiem przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po założeniu lub przeprowadzeniu ciągów, przewodów i urządzeń. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 ustawy, tj. wnioskodawcę będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania odpowiadającego wartości poniesionych szkód. Jeżeli wskutek tych zdarzeń zmniejszy się wartość nieruchomości odszkodowanie powiększa się o kwotę odpowiadającą temu zmniejszeniu. Wykonanie tego obowiązku spoczywa na osobie lub jednostce organizacyjnej występującej o zezwolenie.

Uprawnienia nabyte niniejszą decyzją przez inwestora zobowiązują każdorazowego właściciela przedmiotowej nieruchomości do jej udostępnienia w celu wykonywania w przyszłości konserwacji i usuwania awarii ciągów, przewodów i urządzeń.

Mając na uwadze, że przedmiotowa inwestycja stanowi cel publiczny zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie może być zrealizowana w inny sposób niż przez ograniczenie praw do nieruchomości, a prawa te nie mogą zostać nabyte w drodze umowy, tym samym uznać należy że zostały spełnione przesłanki konstytucyjnej dopuszczalności ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości.

Wobec takiego stanu faktycznego i prawnego – orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji, stronie przysługuje prawo złożenia odwołania do Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji, za pośrednictwem organu, który decyzję wydał.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Karkonoskiego.

Z dniem doręczenia Staroście Karkonoskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - (art. 127a § 1 i § 2 Kpa).

Z up. STAROSTY
Magdalena Kuźniar
z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami
/Pismo podpisane elektronicznie/

Otrzymują:
- strony wg rozdzielnika



Jelenia Góra, dnia 06 października 2025 r.

GKN.III.6821.3.2025

Zaświadczenie o ostateczności decyzji Starosty Karkonoskiego

Stosownie do art. 217 § 1, § 2 pkt 2 oraz art. 218 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zaświadczam, że **decyzja Starosty Karkonoskiego z dnia 16 września 2025 r. znak: - GKN.III.6821.3.2025**

stała się ostateczna w dniu 04 października 2025 r.

Z up. STAROSTY
Magdalena Kuźniar
z-ca Dyrektora Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami
/Pismo podpisane elektronicznie/

Otrzymują:
- strony wg rozdzielnika